

Architectenbureau Tjaart Hoeksema B.N.A.
Warmoesstraat 21
1791 CN DEN BURG

Postadres

Postbus 200
1790 AE Den Burg

Bezoekadres

Emmalaan 15
1791 AT Den Burg

T 14 0222

E gemeente@texel.nl

I www.texel.nl

Zaaknummer 3778471
Uw aanvraag van 17 juni 2026

Contactpersoon [redacted]
Telefoonnummer 14 0222
E-mailadres [redacted]@texel.nl

Onderwerp Procedurebevestiging Verzenddatum 24 juni 2026

Geachte heer/mevrouw,

U vraagt voor [redacted] een omgevingsvergunning aan voor het perceel aan de Mienterglop 25 A in De Koog. In deze brief geven wij meer informatie en leest u wat er met uw aanvraag gaat gebeuren. Dit noemen we de procedurebevestiging.

U vroeg de volgende activiteit aan

- Bouwactiviteit (omgevingsplan).

De aanvraag gaat over het realiseren van een gebouw met 14 suites en één appartement.

Wie neemt een beslissing op uw aanvraag?

Voor uw aanvraag is de gemeente bevoegd gezag. Dit betekent dat de gemeente een beslissing neemt.

Wanneer nemen wij een beslissing?

Wij beslissen binnen 8 weken op uw aanvraag. Mist er iets? Dan krijgt u hierover een e-mail. De termijn waarbinnen wij beslissen stopt op dat moment. Als wij de missende informatie hebben ontvangen, dan gaat de termijn weer verder. Hebben wij meer tijd nodig? Dan kunnen wij de termijn met 6 weken verlengen.

Waar moet uw aanvraag aan voldoen?

Wij onderzoeken onder meer of uw aanvraag voldoet aan het omgevingsplan. Voldoet uw aanvraag niet? Dan krijgt u hierover een e-mail.

Uw aanvraag en beslissing op uw aanvraag komen op de website en in de krant

Uw aanvraag en de beslissing op uw aanvraag zetten we op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt en in de Texelse Courant. Dit doen wij zonder persoonsgegevens.

Informeer buurtbewoners over uw plannen

Buurtbewoners kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door uw burens vooraf te informeren, kunt u vervelende situaties voorkomen.

Iemand kan bezwaar maken of de bouw stil laten leggen

Het is mogelijk dat iemand bezwaar maakt bij de gemeente. Dit moet binnen 6 weken nadat wij de vergunning aan u hebben gestuurd. Ook kan iemand dan bij de rechter een tussentijdse maatregel (voorlopige voorziening) aanvragen. Een tussentijdse maatregel betekent dat de bouw kan worden stilgelegd. U leest hier meer over op

www.texel.nl/bezwaarmaken.

U ontvangt onze brieven en besluiten per e-mail

Tijdens het behandelen van uw aanvraag krijgt u e-mails van ons op architect@tjaarhoeksema.nl en info@landgoedbornrif.nl. Ook de beslissing op uw aanvraag ontvangt u digitaal. Verandert uw e-mailadres? Laat het ons dan weten.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Texel,



klantenadviseur vergunningen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen